

Dinsdag 21 april 2020

Hartelijk dank voor uw interesse in het project Signatuur. De verkoop van Signatuur is vandaag gestart. De nieuwe buurt Helpermaar wordt verrijkt met 21 Stadsvilla's. In deze brief leest u meer over de verkoopprocedure.

### **Inschrijven fase 1**

Vanaf dit moment, dinsdag 21 maart 12:00 uur, kunt u zich inschrijven voor een woning via uw persoonlijke account op de website [www.signatuurhelpermaar.nl/inloggen](http://www.signatuurhelpermaar.nl/inloggen) onder de button 'digitaal inschrijfformulier'. De inschrijftermijn voor fase 1 sluit op donderdag 7 mei 12:00 uur.

### *Verkoopdocumenten*

De technische tekeningen, de technische omschrijving, de prijzen van het meerwerk en eventueel overige documentatie met betrekking tot de verkoop, staan voor u klaar in uw persoonlijke accountomgeving op de bovengenoemde website onder de button 'mijn documenten'. Onder deze button worden eveneens de verschillende woningtypen in fase 1 weergegeven. Met al deze informatie bij elkaar kunt u een gedegen keuze maken voor een woning.

### *Woningvoorkeuren*

U kunt in de inschrijfmodule op de website uw woningvoorkeuren doorgeven. U kunt één of meerdere woningvoorkeuren doorgeven. Tot aan de sluitingsdatum kunt u uw voorkeuren wisselen, woningen verwijderen en/of toevoegen. Zorg ervoor dat u uw definitieve keuze gemaakt heeft op het moment dat de inschrijftermijn eindigt. Per toekomstig huishouden wordt slechts één inschrijving geaccepteerd.

### *Haalbaarheidscheck*

Om na te gaan of een woning in Signatuur inclusief de gewenste meerwerkopties financieel haalbaar is, heeft u de mogelijkheid een haalbaarheidscheck te laten uitvoeren. Op de website stellen wij hiervoor een formulier ter beschikking: <https://www.signatuurhelpermaar.nl/verkoopprocedure/>. De haalbaarheidscheck kan gedaan worden door uw eigen financieel adviseur of door een hypotheekadviseur van Boekholt Nieuwbouwspecialist of Schreuder Makelaars. De ingevulde haalbaarheidscheck kunt u uploaden in uw persoonlijke account in de inschrijfmodule op de website. Uw account is beveiligd en uw privacy is gewaarborgd. Een geüploade haalbaarheidscheck die aantoont dat de gewenste woning ook daadwerkelijk financierbaar is, geeft u voorrang bij de woningtoewijzing voor fase 1.

### *Nog geen account?*

U kunt er eenvoudig een aanmaken op [www.signatuurhelpermaar.nl](http://www.signatuurhelpermaar.nl) via de button 'account'.

### **Toewijzing**

Na de sluitingsdatum volgt de toewijzing/loting en wordt u op de hoogte gebracht van de uitslag. Alle inschrijvers worden geïnformeerd over de uitslag vanaf 8 mei aanstaande. Indien u de volledige inschrijfprocedure heeft afgerond maar helaas geen woning krijgt toegewezen, zullen wij u op de

reservelijst plaatsen. De ervaring leert dat er op een later moment ook bouwnummers vrij kunnen komen.

#### **Verkoopgesprek**

Als u een woning krijgt toegewezen, wordt u uitgenodigd voor een gesprek bij de makelaar op kantoor of digitaal via videobellen. Tijdens deze afspraak neemt u samen met de makelaar de contracten en alle verkoopstukken door waaronder de tekeningen en de prijslijsten.

#### **Vragen?**

Heeft u vragen of hulp nodig bij het inschrijven, neemt u dan contact op met een van de verkopend makelaars.



[nieuwbouw@boekholt-partners.nl](mailto:nieuwbouw@boekholt-partners.nl)

T: 050-311 46 47



[info@schreuder-makelaars.nl](mailto:info@schreuder-makelaars.nl)

T: 050-526 20 00