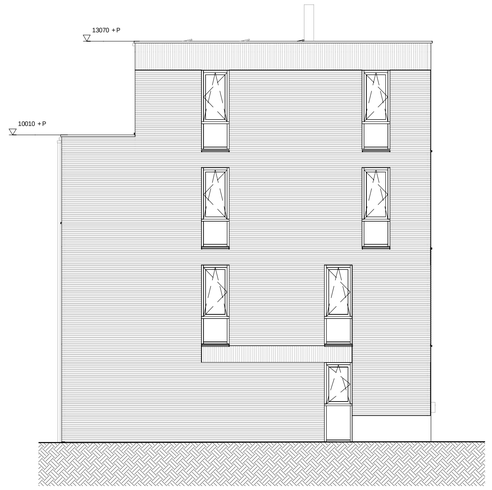
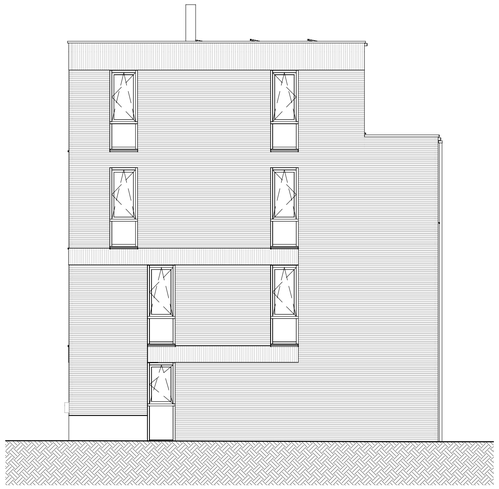
Gevel Noord

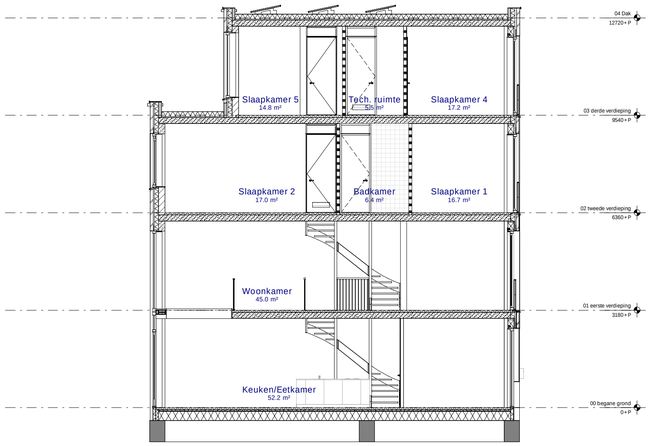


Gevel Oost

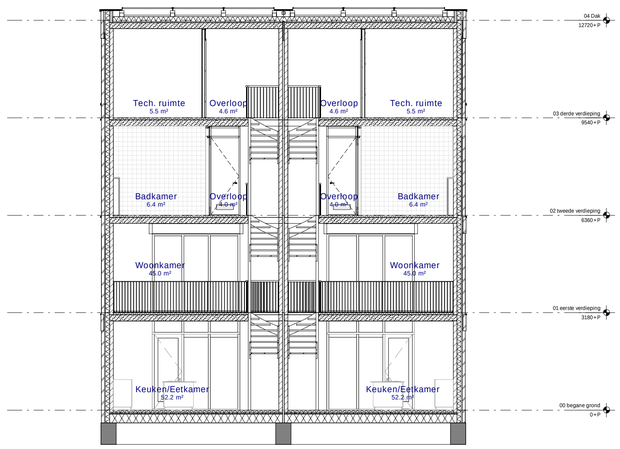


Gevel West

Gevel Zuid



Doorsnede AA



Doorsnede BB

RENVOOI

WANDDIKTEN VOLGENS MAATVOERING TEKENING

- in het werk gestort beton
- prefab beton
- kalkzandsteen
- cellenbeton
- isolatie
- gevelstucwerk op isolatie
- gevelstucwerk op metselwerk
- lichte scheidingswand
- wandtegelwerk tot ..... +vlp
- indicatie positie zonnepaneel

- ZWZ — zonwering
- dm1000 — dagmaat kozijn
- dhwa — hemelwaterafvoer/hemelwaterafvoerput
- afschot — afschotrichting
- schacht
- NO — noodoverstort, afm. vlgs opg. constructeur
- ++ — ventilatierooster verdekt
- + — suskast verdekt
- o — ventilatierooster in glas
- opstelplaats apparaten (indicatief)
- R — verzwaarde deur voorzien van rooster

BRANDVEILIGHEID

- brandscheiding WBDBO 60min.
- brandscheiding WBDBO 30min.
- zelfsluitend
- 30 — x minuten WBDBO, dubbelzijdig brandwerend
- RM — rookmelder

BINNENKOZIJNPRINCIPE

ALGEMEEN

1. Constructies volgens opgave constructeur. Installaties conform opgave installateur.
2. Installaties volgens opgave installatie-adviseur. Elektra minimaal conform NEN 1010.
3. Voor kleuren en materialen zie kleur- en materiaalstaat.
4. Badkamers en toiletten zijn voorzien van (waterdicht) tegelwerk.
5. Alle vlgs. NEN 5087 bereikbare kozijnen, deuren en ramen in de gevels moeten voldoen aan weerstandsklasse 2, conform NEN 5096.
6. Conform NEN 5077 dient de isolatie-index voor luchtgeluid en de isolatie-index voor contactgeluid, van een verblijfsruimte - naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is ten minste -20 db.
7. Een voorziening voor toevoer van verbrandingslucht en afvoer van rookgas moet worden uitgevoerd conform de bepalingen en voorschriften genoemd in afdeling 3.8 van het Bouwbesluit 2012.
8. Een voorziening voor drinkwater voldoet aan bij ministeriële regeling aangewezen voorschriften.
9. De meteruimten moeten qua afmeting, indeling en leidingdoorvoeren worden uitgevoerd conform NEN 2768.
10. Keukenindeling volgens opgave leverancier.
11. Aantal PV-panelen conform EP-berekeningen. Positie en aantallen van alle aangegeven installaties zijn indicatief.

Peilmaat tov NAP: volgens opgave Rottinghuis

Blok 1	peil 1,50m+NAP
Blok 2	peil 2,10m+NAP
2 ^ 1 kap A	peil 1,70m+NAP
2 ^ 1 kap B	peil 2,00m+NAP

Maaiveldhoogten ter indicatie aangegeven. Definitieve maaiveldhoogte in het werk te bepalen.

THERMISCHE ISOLATIE: Rc - waarden conform EP-berekening

Daksolatie Rc ≥ 6,0m²K/W Gevelisolatie Rc ≥ 4,5m²K/W Vloerisolatie Rc ≥ 5,0m²K/W

Verkooptekeningen zijn onder voorbehoud van goedkeuring door de gemeente Groningen

Volker Wessels Vastgoed

21 Stadsvilla's

Helpermaar Groningen

VK-106

Gevels & Doorsneden 2 ^ 1 kap-b

WERKNR.	618.126.00	GETEKEND	SKN
DATUM PLOT	10-12-2020 16:32:26	FORMAAT	A1 594x841
SCHAAL	1 : 100	BESTAND	
DATUM	20-12-2020	STATUS	definitief

Signature

HELPERMAAR • GRONINGEN